

## Studio Losi Ferrari & Associati

41012 Carpi Via Olanda, 4 Telefoni 059.694.005 – 059.696879

P.I. e C.F. 02057110369 e-mail: [info@studiolosiferrari.it](mailto:info@studiolosiferrari.it)

### NOTIFICA DI SUBENTRO IN UNITA' IMMOBILIARE

Nome del CONDOMINIO.....

Via e civico del CONDOMINIO.....Comune di.....

Data del subentro / ROGITO / CONTRATTO AFFITTO.....

Estremi catastali dell'unità immobiliare: Foglio.....Mappale.....Subalterno.....

Condomino uscente.....

Nuovo Indirizzo e nuovi recapiti di chi esce.....

Telefono..... Cellulare ..... Fax ..... Mail .....

Nuovo Condomino entrante.....

Indirizzo .....

Telefono.....Cellulare .....Mail.....

Lettura Contatore acqua fredda..... Lettura Contatore acqua calda.....

Lettura Contatore riscaldamento..... N. Occupanti.....

Numero Codice Fiscale nuovo Condomino.....

Ai sensi dell' articolo 63 delle norme di attuazione del codice civile, il condomino subentrante è obbligato, solidalmente con il condomino uscente, al pagamento dei contributi relativi all' anno in corso e a quello precedente.

Il calcolo del subentro comporta l' addebito di € 55,00.

Data.....

FIRMA CONDOMINO USCENTE

FIRMA CONDOMINO SUBENTRANTE

.....

.....

Inoltre dovranno essere forniti i seguenti documenti:

- 1) Copia Carta Identità nuovo Condomino
- 2) Copia del rogito o del contratto di affitto
- 3) Copia della planimetria catastale degli immobili
- 4) Copia elaborato planimetrico

La notifica di subentro deve essere consegnata all'Amministrazione, debitamente compilata in tutte le parti, ed inviata a mezzo fax - **059.643.984** -, entro e non oltre **10 (dieci)** giorni dalla data di subentro.

La notifica di subentro può essere anche comunicata via mail; in questo caso richiedete a [info@studiolosiferrari.it](mailto:info@studiolosiferrari.it) il modello da compilare in formato word e rinviatelo compilato allo stesso indirizzo.

I dati richiesti sono finalizzati all'adempimento delle normative vigenti.